

**Отчет**  
**ревизионной комиссии СНТ «Родник»**  
**о финансово-хозяйственной деятельности Садового Некоммерческого Товарищества**  
**«Родник» за период с 01.04.2023 по 31.03.2024**

Ревизионная комиссия Садового Некоммерческого Товарищества «Родник» (далее Товарищество) в составе: Будановой Л.А., Беленко Г.Н., Гвоздевой Е.Л. провела проверку финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с 01 апреля 2023 года по 31 марта 2024 года в соответствии с разработанным планом:

- 1). Выполнение решений общего собрания товарищества, учет обязательных платежей собственников и иных поступлений;
- 2). Законность совершенных Правлением (Председателем) от имени Товарищества сделок и заключенных договоров;
- 3). Состояние бухгалтерского учета;
- 4) Контроль обращений членов СНТ «Родник» в Правление Товарищества.

При проверке комиссия руководствовалась следующими нормативными документами:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон Российской Федерации от 01.12.2011 № 402 ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Уставом Товарищества;
- Федеральным законом от 29 июля 2017г. № 217 ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Для проведения проверки у председателя и бухгалтера Товарищества были затребованы следующие документы Товарищества:

- 1) Бухгалтерская и налоговая отчетность;
- 2) Первичные учетные документы (приходные, расходные документы, авансовые отчеты);
- 3) Решения собраний Правления Товарищества, проведенных в 2023-2024 году;
- 4) Трудовые договора на выполненные работы.

Ознакомившись и детально изучив представленные документы, Ревизионная комиссия получила подтверждение поступления денежных средств по статьям: членские, целевые взносы (в т.ч. оплата долгов по взносам), а так же поступление денежных средств по договору с компанией ТЕЛЕ-2, компенсация по ремонту дороги от Бетонного завода и других статей поступлений, что составляет 4 759 246,41 рублей на 01.04.2024 года, плюс остаток предыдущего периода 802 707,62 рублей, итого общая сумма 5 561 954,03

Согласно ст. 14 п. 5 ФЗ 217 и Устава, в которых указано: целевые взносы направляются на расходы, исключительно связанные с созданием или приобретением необходимого для деятельности СНТ имущества общего пользования. Членские взносы направляются на текущие расходы.

При изучении представленных документов по расходованию денежных средств, состоящих из членских и целевых взносов Ревизионная комиссия пришла к выводу, что данные расходы были направлены:

- на содержание имущества общего пользования Товарищества;
  - расчеты с ресурсоснабжающими организациями;
  - расчеты с поставщиками услуг по вывозу ТКО;
  - на содержание земельных участков общего назначения;
  - на оплату охраны территории СНТ;
  - на выплату заработной платы;
  - на расходы, связанные с выполнением решения общего собрания;
  - на уплату налогов и сборов;
  - на оплату судебных и юридических услуг,
- что составило 5 120 666,31 рублей на 01.04.2024 года.

Остаток денежных средств на 01.04.2024 года составляет 441 287,72 рублей, что соответствует данным бухгалтерского учета.

В результате проверки установлено, что результаты ревизии соответствуют данным бухгалтерского учета, расхождения по денежному остатку не выявлено.

Все расходы Товарищества соответствуют финансовой документации предоставленной бухгалтером Товарищества.

Однако, на 01.04.2024г. задолженность за последние три года членов Товарищества по уплате членских и целевых взносов составляет:

- 2021 год - 27 492,00 рубля.
- 2022 год - 28 800,00 рублей
- 2023 год - 46 800,00 рублей

Общая сумма задолженности – 103 092,00 рубля.

Даная картина говорит, об улучшении работы Председателя и Правления по взысканию задолженностей, по сравнению с предыдущими периодами, за внесением членских и целевых взносов и ведения претензионной работы по взысканию задолженности с членов и собственников СНТ.

За период с 01.04.2023 по 31.03.2024 гг в Правление СНТ «Родник» поступило 8 обращений от членов СНТ, все заявления рассмотрены Правлением, по каждому приняты соответствующие решения и доведены до обращающихся.

На основании проведенной работы ревизионная комиссия считает:           признать работу Правления и Председателя СНТ – **УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЙ**.

Члены ревизионной комиссии:

Буданова Л.А.

Беленко Г.Н.

Гвоздева Е.Л.

